

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St- 2891/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

METROPOLIS TOURIST d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ul.I. Robića 2

OIB: 83429785183

I. **TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD** 07.03.2026. GODINE **do** 07.06.2026. GODINE

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

- Sačinili smo godišnje financijske izvještaje te ih predali na FINA-u i Poreznu upravu sukladno zakonskim rokovima

Nije došlo do bitnih pomaka u postupku za pobijanje pravnih radnji dužnika, no kako se radi o postupku od velike važnosti za stečajnu masu ponavlja se prethodno Izvješće.

- Sukladno odluci Skupštine vjerovnika održane 23. lipnja 2022. godine podnijela sam tužbu dana 14. srpnja 2022. godine radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika Mate Petrovića, Mate Usorca, Martina Rendeli, Anita Petrović i Lucije Usorac.

Također Općinskom sudu u Metkoviću sam poslala prijedlog radi uknjižbe zabilježbe spora što je isti i zabilježio.

Dana 13. listopada 2022. godine tuženici su predali odgovor na tužbu. Dana 05. 04. 2023. godine održano je pripremno ročište na kojem je sud odredio provođenje građevinskog vještačenja i provođenje financijskog vještačenja.

Zaprimili smo nalaz i mišljenje građevinskog vještaka Maje Petrović na koji nalaz i mišljenje nismo imali prigovor. Tuženik je dana 19. listopada 2023. godine prigovorio na nalaz i mišljenje.

Dana 09.02.2024. godine održano je ročište na kojem se saslušao vještak za građevinu koji je otklonio sve prigovore tuženika i u cijelosti ostao kod svog nalaza i mišljenja.

Na istom ročištu sud je odredio provođenje financijskog vještačenja koje je predložio tuženik, i sud ga je pozvao na uplatu predujma, koji predujam

tuženik nije platio na račun suda. Sljedeće ročište održano je 04.11. 2024. godine. Na kojem je tuženik odustao od provođenja financijskog vještačenja, međutim tužitelj je predložio provođenje istog vještačenja radi čega mu je sud naložio plaćanje predujma u iznosu od 4.000,00 eura. Navedeni iznos predujma smo uplatili te je spis na vještačenju kod vještaka. Do dana sastavljanja ovog Izvješća nismo zaprimili nalaz i mišljenje vještaka.

Predmet se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-1299/2022.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- Iz izvješća prijašnjeg stečajnog upravitelja proizlazi da se imovina dužnika sastoji od pokretnina knjigovodstvene vrijednosti 53.300,00 kuna (7.100,67 eura). Iste se sastoje od pojedinačnih artikala raspoređenih unutar Hotela „I“ u Zagrebu. **Radi se o uglavnom sitnom inventaru pa je sačinjena nova procjena dana 02. travnja 2026. godine po LNV studio jd.o.o. ovlaštenom sudskom vještaku Nenadu Villachu Čelikoviću. Sudski vještak je procijenio pokretnine na iznos od 611,40 eura plus PDV. Ogasili smo oglas o prodaji te su pokretnine prodane Hotelu Novi Zagreb d.o.o. za iznos od 410,00 eura. O istome je sačinjen zapisnik te su iste predane kupcu.**

III. POSTUPCI U TIJEKU

- U proteklim izvješćima stečajna upraviteljica je navela sve postupke u tijeku. Skupština vjerovnika je svojom odlukom od 23. lipnja 2022. godine prihvatila prijedlog stečajne upraviteljice za povlačenjem ili obustavom postupaka što je vidljivo iz zapisnika Skupštine vjerovnika. Po istom je postupljeno.
- Tužba radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika Mate Petrovića, Mate Usorca, Martina Rendeli, Anita Petrović i Lucije Usorac koji se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslonvim brojem P-1299/2022. Zaprimili smo nalaz i mišljenje građevinskog vještaka Maje Petrović na koji nalaz i mišljenje nismo imali prigovor. Očekuje se izrada financijskog vještačenja.

IV. IZVJEŠĆE O OSTVARENIM TROŠKOVIMA

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 07.03.2026.godine do 07.06.2026.godine.

	EURO
1. STANJE NA DAN 07.12.2025. GODINE	136.620,30
STANJE NA ŽIRO RAČUNU	136.595,73
STANJE BLAGAJNE	24,57
2. PRILJEV SREDSTAVA	517,01

	HPB-kamate	4,51
	Priliv od kupaca prije stečaja	0,00
	Priliv od najma	0,00
	Priliv sa Trgovačkog suda u Zagrebu	0,00
	Donos sa redovnog računa	0,00
	Priliv od Agencije za zaštitu potraživanja radnika	0,00
	Donos sa posebnog	0,00
	Priliv od povrata PU	0,00
	Priliv od prodaje pokretnina	512,50
3.	KONTROLNI ZBROJ (1+2)	137.137,31
4.	ODLJEV SREDSTAVA	252,29
	troškovi objave oglasa za prodaju imovine	
	procjena imovine	187,50
	troškovi (materijalni)	0,00
	troškovi poštarine	0,00
	troškovi elekt.energije	0,00
	troškovi kopiranja	0,00
	troškovi plina	0,00
	troškovi vodoopskrbe i odvodnje, čistoče	0,00
	troškovi biljega, sudski troškovi, odvjetnički i javnobilježnički	0,00
	troškovi FINE i banke	28,79
	PDV	0,00
	komunalna i vodna naknada, pričuva	0,00
	troškovi isplate plaća- Agencija	0,00
	prijenos na posebni račun	0,00
	prijenos na redovni	0,00
	troškovi knjigovodstva	0,00
	Troškovi po ovrhama	0,00
	Troškovi vještačenja P-1299/22	0,00
	Polog na trgovački sud u Zagrebu P-1299/2022	0,00
	troškovi e računa	0,00
	STANJE NA RAČUNU NA DAN	
5.	07.03.2026.GODINE	0,00
	STANJE NA žiro RAČUNU	36,00
	STANJE BLAGAJNE	136.885,02
	KONTROLNI ZBROJ (4+5)	136.860,45
		24,57
		137.137,31

V. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Očekuje se izrada financijskog vještačenja u predmetu P-1299/2022.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev